

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Pazinu

St-639/21

Stečajna masa iza VILLA RADIĆI d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB:  
44838228632

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.06.2022. DO  
08.09.2022.**

Stečajni upravitelj je još jednom putem maila i poštom poslao dopise direktoru i osnivaču, te je stupio u kontakt s punomoćnikom osnivača, te očeuje povratnu info da li je osnivač zainetresiran za preuzimanje poslovnog udjela. Dana 27.05.2022. održano je ispitno ročište za vjeronike nižeg isplatnog reda, na ročište je pristupio punomoćnik osnivača, koji se s obzirom da nije bilo vjerovnika, suglasio s prijedlogom stečajnog upravitelja da se nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika prodaje neposredno sukladno vrijednosti iz nalaza i mišljenja koji prileži sudskom spisu, za ukupnu vrijednost od 580.802,00 kn. Stečajni upravitelj je dana 07.06.2022. sklopio ugovor o kupoprodaji nekretnina. Stečajni upravitelj je izdao tabularnu ispravu po uplaćenoj kupoprodajnoj cijeni, te isplatio dosuđenu nagradu i troškove. U pripremi je izrada završnog računa.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Na današnji dan stanje računa iznosi 505.552,35 kn.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će dostaviti završni račun, nakon čega će se po pravomoćnosti pristupiti završnoj diobi.

Mjesto i datum  
Zagreb, 08.09.2022.

Stečajni upravitelj  
Ivan Gjurašić, dipl. iur.